
Privremeni stečajni upravitelj
Štefan Rola
Partizanska ulica 13, Poreč
mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 2 St-1494/2022

Predloženi stečajni dužnik:
GODEC GRAD d.o.o.
Šašinovec (Grad Zagreb)
I. Grande 45
OIB: 85417913868

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

Premet: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu, u stečajnom postupku u povodu prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE, OIB 85821130368, Zagreb, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GODEC GRAD d.o.o., OIB 85417913868, Šašinovec (Grad Zagreb), I. Grande 45, 17. siječnja 2023, Rješenjem posl br.: 2 St-1494/2022-17 od 17. siječnja 2023. godine postavio je privremenog stečajnog upravitelja da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika (čl. 119. st. 3. SZ-a).

1. OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU

Dužnik GODEC GRAD d.o.o., upisan je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta 080429610 temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana 04.04.2002.godine. Temeljni kapital društva iznosi 524.573,63 euro (3.952.400,00 kuna). Sjedište društva je registrirano na adresi Šašinovec (Grad Zagreb) I. Grande 45.

2. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA

- 2.1. Uspostavio sam kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika i knjigovodstvenim servisom koji je obavljao knjigovodstvene poslove za dužnika.
- 2.2. Od nadležne službe HZMO ishodio sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da su kod dužnika zaposlenih troje radnika.
- 2.3. Dužnik nije upisan kao vlasnik ili nositelj prava u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske.
- 2.4. Dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako ni kao imatelj vrijednosnih papira za koje se vode podaci u SKDD.
- 2.5. Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila i aviona.
- 2.6. Na dan izvješća je kod dužnika zaposleno troje radnika.

3. IMOVINA DUŽNIKA

Dužnik je bio vlasnik nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, u zk.ul.br. 2151 k.o. Šašinovec i to kčbr. 997, dvije zgrade i livada od 4 jutra 231 čhv (23850 m2). Nekretnine su se prodale u ovršnom postupku temeljem rješenja Općinskog suda u Sesvetama, Stalne službe u Vrbovcu, poslovni broj 19 Ovr-287/2020-31 od 14. ožujka 2022, ovrhovoditelju kao kupcu H-ABDUCO d.o.o., OIB:13667298928, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41. Na

Općinskom sudu u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu u tijeku je parnični posl. pr.: P-77/2022 radi proglašenja nedopuštenom ovrhe određene rješenjem Naslovljenog suda broj Ovr-287/2020.

Dužnik ima u vlasništvu slijedeću imovinu:

R.b.	NAZIV	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST €
1	Strojevi	24.931,98
2	Potraživanja	147,26
3	Zalihe	665,20
UKUPNO		25.744,44

Knjigovodstvena vrijednost imovine iznosi 25.744,44€. Strojevi su u funkciji, i nalaze se na adresi dužnika. Potraživanja su iz prethodnih razdoblja i upitno je njihovo unovčenje.

4. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

4.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Rb	Opis	iznos €
1	Nagrada za rad stečajnog upravitelja	398,17
2	Putni trošak Poreč-Zagreb-Poreč	207,05
3	Materijalni trošak	30,00
4	Putni trošak Poreč-Zagreb-Poreč	207,05
UKUPNO		842,26

4.2. Predvidivi troškovi za dvanaest mjeseci od dana otvaranja postupka

Rb	Opis	iznos €
1	Nagrada za rad stečajnog upravitelja	0,00
2	Putni trošak Poreč-Zagreb-Poreč 6X	1.242,29
3	Materijalni troškovi (53€/mj.)	636,00
4	Knjigovodstvene usluge (133€/mj.)	1.596,00
5	Platni promet	146,00
6	Procjena sredstava	150,00
7	Zaključenje postupka	300,00
UKUPNO		4.070,28

Troškovi postupka pod 4.2. predstavljaju predvidive troškove za radnje koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u početnom razdoblju od otvaranja stečajnog postupka i predviđenoj prodaji sredstava koja sastavljaju stečajnu masu. U trenutku sastavljanja ovog izvješća, troškova nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja procjenitelja, skladištenje sredstava, odvjetničke troškove, moguće poreze i drugo. Isto tako nije moguće predvidjeti iznosa za nagradu stečajnog upravitelja koja se obračunava temeljem prihoda stečajne mase.

Posebno je treba naglasiti da u troškovima nisu obuzeti troškovi parničnog postupka kod Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu posl. pr.: P-77/2022, koji će se predložiti ukoliko skupština vjerovnika prihvati nastavak postupka.

Ukupno predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka procijenjeni su na iznos od 4.912,54€.

5. ZAKLJUČNO MIŠLJENJE

Nakon pregleda dostupnih podataka i razgovora sa jedinim članom društva koji je istovremeno i zakonski zastupnik društva može se zaključiti, da dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Dužnik ima blokirani račun duže od 60 dana, nesposoban je za plaćanje i prezadužen je.

Na strani dužnika postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 6. i 7. Stečajnog zakona (NN 71/15, NN104/17, NN36/22) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dužnik ima imovinu koja bi ušla u stečajnu masu od koje bi se trebali namiriti troškovi postupka i djelomično stečajni vjerovnici.

U skladu s navedenim činjenicama predlaže se, da se temeljem članka 128. i 129. Stečajnog zakona (NN 71/15, NN104/17, NN36/22) donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 15. veljače 2023. godine